

# PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

Fornecimento de material e mão de obra

**OBJETO:** REFORMA DA E.M JOAQUIM MENDONÇA - "FASE 02"

**ENDEREÇO:** MIGUEL BUENO GUIMARÃES, 301

**PROPRIETÁRIO:** MUNICÍPIO DE ORINDIUA /SP

Boletim Referencial de Custos - CDHU - Tabela de Serviços - Versão 190 - bdi = 21,00%

FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UN	QUANT	R\$ VALOR UN + BDI	R\$ VALOR TOTAL + BDI
<b>1. SERVIÇOS PRELIMINARES</b>						<b>R\$ 37.893,11</b>
CDHU	02.08.020	Placa de identificação para obra	m <sup>2</sup>	6,00	1.092,90	6.557,40
CDHU	03.02.040	Demolição manual de alvenaria de elevação ou elemento vazado, incluindo revestimento	m <sup>3</sup>	44,05	85,38	3.760,99
CDHU	03.01.020	Demolição manual de concreto simples	m <sup>3</sup>	42,51	234,79	9.980,92
CDHU	03.04.020	Demolição manual de revestimento cerâmico, incluindo a base	m <sup>2</sup>	268,72	12,80	3.439,62
CDHU	04.09.020	Retirada de esquadria metálica em geral	m <sup>2</sup>	169,99	33,14	5.633,47
CDHU	04.14.040	Retirada de esquadria em vidro	m <sup>2</sup>	6,70	47,34	317,18
CDHU	04.08.060	Retirada de batente com guarnição e peças lineares em madeira, chumbados	m	9,10	14,19	129,13
CDHU	04.08.020	Retirada de folha de esquadria em madeira	un	34,00	23,67	804,78
CDHU	03.08.040	Demolição manual de forro qualquer, inclusive sistema de fixação/tarugamento	m <sup>2</sup>	873,63	6,40	5.591,23
CDHU	04.08.100	Retirada de armário em madeira ou metal	m <sup>2</sup>	1,45	21,31	30,90
CDHU	04.11.020	Retirada de aparelho sanitário incluindo acessórios	un	22,00	46,71	1.027,62
CDHU	04.11.030	Retirada de bancada incluindo pertences	m <sup>2</sup>	6,16	66,27	408,22
CDHU	04.11.140	Retirada de sifão ou metais sanitários diversos	un	17,00	12,45	211,65
<b>SUB-TOTAL</b>						<b>R\$ 37.893,11</b>
<b>2. INFRAESTRUTURA</b>						<b>R\$ 21.969,40</b>
CDHU	06.01.020	Escavação manual em solo de 1ª e 2ª categoria em campo aberto	m <sup>3</sup>	20,36	53,36	1.086,41
CDHU	06.11.040	Reaterro manual apiloado sem controle de compactação	m <sup>3</sup>	26,51	19,92	528,08
CDHU	12.01.041	Broca em concreto armado diâmetro de 25 cm - completa	m	105,00	85,99	9.028,95
CDHU	11.03.090	Concreto preparado no local, fck = 20 MPa	m <sup>3</sup>	3,07	579,19	1.778,11
CDHU	09.01.020	Forma em madeira comum para fundação	m <sup>2</sup>	24,52	113,44	2.781,55
CDHU	10.01.040	Armadura em barra de aço CA-50 (A ou B) fyk = 500 MPa	kg	276,30	13,30	3.674,79
CDHU	11.18.040	Lastro de pedra britada	m <sup>3</sup>	0,89	217,15	193,26
CDHU	14.01.020	Alvenaria de embasamento em tijolo maciço comum	m <sup>3</sup>	2,79	1.038,80	2.898,25
<b>SUB-TOTAL</b>						<b>R\$ 21.969,40</b>
<b>3. SUPERESTRUTURA, PISO E REVESTIMENTO</b>						<b>R\$ 341.191,39</b>
CDHU	14.04.200	Alvenaria de bloco cerâmico de vedação, uso revestido, de 9 cm	m <sup>2</sup>	187,36	79,96	14.981,31
CDHU	14.20.010	Vergas, contravergas e pilaretes de concreto armado	m <sup>3</sup>	6,17	2.074,00	12.796,58
CDHU	11.03.090	Concreto preparado no local, fck = 20 Mpa (Pilares e vigas)	m <sup>3</sup>	4,33	579,18	2.507,85
CDHU	11.03.090	Concreto preparado no local, fck = 20 Mpa (Contrapiso)	m <sup>3</sup>	9,15	579,18	5.299,50
CDHU	09.01.030	Forma em madeira comum para estrutura (utilização 2x)	m <sup>2</sup>	53,04	287,69	15.259,08
CDHU	10.01.040	Armadura em barra de aço CA-50 (A ou B) fyk = 500 MPa	kg	397,80	13,30	5.290,74
CDHU	17.02.020	Chapisco	m <sup>2</sup>	409,84	7,65	3.135,28
CDHU	17.02.220	Reboco	m <sup>2</sup>	197,25	14,12	2.785,17
CDHU	17.02.120	Emboço comum	m <sup>2</sup>	324,63	25,11	8.151,46
CDHU	32.17.030	Impermeabilização em argamassa polimérica para umidade e água de percolação	m <sup>2</sup>	54,81	16,00	876,96
CDHU	19.01.062	Peitoril e/ou soleira em granito, espessura de 2 cm e largura até 20 cm, acabamento polido	m	141,68	185,63	26.300,06
CDHU	18.08.090	Revestimento em porcelanato esmaltado acetinado para área interna e ambiente com acesso ao exterior, grupo de absorção Bla, resistência química B, assentado com argamassa colante industrializada, rejuntado	m <sup>2</sup>	849,93	156,49	133.005,55
CDHU	18.08.090	Piso em porcelanato esmaltado acetinado para área interna e ambiente com acesso ao exterior, grupo de absorção Bla, resistência química B, assentado com argamassa colante industrializada, rejuntado	m <sup>2</sup>	239,69	156,49	37.509,09
CDHU	18.08.100	Rodapé em porcelanato esmaltado acetinado para área interna e ambiente com acesso ao exterior, grupo de absorção Bla, resistência química B, assentado com argamassa colante industrializada, rejuntado	m <sup>2</sup>	47,65	32,13	1.530,99
CDHU	18.12.120	Revestimento em pastilha de porcelana natural ou esmaltada de 2,5x2,5 cm, assentado e rejuntado com argamassa colante industrializada	m <sup>2</sup>	18,12	467,35	8.468,38
CDHU	17.10.020	Piso em granilite moldado no local	m <sup>2</sup>	119,52	113,79	13.600,18
CDHU	17.40.010	Reparos em piso de granilite - estucamento e polimento	m <sup>2</sup>	921,61	53,92	49.693,21

# PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

Fornecimento de material e mão de obra

**OBJETO:** REFORMA DA E.M JOAQUIM MENDONÇA - "FASE 02"

**ENDEREÇO:** MIGUEL BUENO GUIMARÃES, 301

**PROPRIETÁRIO:** MUNICÍPIO DE ORINDIUA /SP

Boletim Referencial de Custos - CDHU - Tabela de Serviços - Versão 190 - bdi = 21,00%

FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UN	QUANT	R\$ VALOR UN + BDI	R\$ VALOR TOTAL + BDI
						<b>R\$ 341.191,39</b>
<b>4. ESQUADRIAS, PORTAS, GRADES E JANELAS</b>						<b>R\$ 275.293,82</b>
CDHU	23.11.050	Porta lisa para acabamento em verniz, com batente de madeira - 90 x 210 cm	un	7,00	771,38	5.399,66
CDHU	23.11.040	Porta lisa para acabamento em verniz, com batente de madeira - 80 x 210 cm	un	7,00	739,04	5.173,28
CDHU	28.01.040	Ferragem completa com maçaneta tipo alavanca, para porta interna com 1 folha	un	19,00	404,71	7.689,49
CDHU	25.02.042	Porta de correr em alumínio tipo lambri branco, sob medida	m²	17,00	1.024,49	17.416,33
CDHU	25.02.300	Porta de abrir em alumínio com pintura eletrostática, sob medida - cor branca	m²	19,18	1.420,36	27.242,50
CDHU	24.02.040	Porta/portão tipo gradil sob medida	m²	34,45	1.235,81	42.573,65
CDHU	26.02.140	Vidro temperado cinza ou bronze de 8 mm	m²	129,85	443,77	57.623,53
CDHU	26.02.160	Vidro temperado cinza ou bronze de 10 mm	m²	49,77	565,58	28.148,92
CDHU	25.01.020	Caixilho em alumínio fixo, sob medida	m²	0,67	1.083,28	725,80
CDHU	25.01.070	Caixilho em alumínio de correr com vidro, linha comercial	m²	44,67	404,32	18.060,97
CDHU	28.20.770	Trinco de piso para porta e janela em vidro temperado	un	2,00	225,59	451,18
CDHU	28.20.510	Pivô superior lateral para porta e janela em vidro temperado	un	1,00	97,71	97,71
CDHU	28.20.550	Mancal inferior com rolamento para porta em vidro temperado	un	1,00	118,04	118,04
CDHU	28.20.600	Fechadura de centro com cilindro para porta e janela em vidro temperado	un	78,00	273,02	21.295,56
CDHU	25.20.020	Tela de proteção tipo mosquiteira removível, em fibra de vidro com revestimento em PVC e requadro em alumínio	m²	14,25	188,35	2.683,99
CDHU	44.04.040	Prateleira em granilite	m²	26,80	402,81	10.795,31
CDHU	23.08.040	Armário/gabinete embutido em MDF sob medida, revestido em laminado melamínico, com portas e prateleiras	m²	11,54	2.582,14	29.797,90
						<b>R\$ 275.293,82</b>
<b>5. COBERTURA E FACHADA</b>						<b>R\$ 231.892,95</b>
CDHU	15.03.030	Fornecimento e montagem de estrutura em aço ASTM-A36, sem pintura	Kg	1.967,42	27,87	54.832,00
CDHU	33.07.102	Esmalte a base de água em estrutura metálica	m²	77,48	55,58	4.306,34
CDHU	16.12.060	Telhamento em chapa de aço pré-pintada com epóxi e poliéster, perfil trapezoidal, com espessura de 0,50 mm e altura de 40 mm	m²	123,45	155,38	19.181,66
CDHU	27.02.050	Chapa de policarbonato alveolar de 6 mm	m²	34,45	185,00	6.373,25
CDHU	22.02.030	Forro em painéis de gesso acartonado, espessura de 12,5mm, fixo	m²	975,73	123,72	120.717,32
CDHU	16.33.022	Calha, rufo, afins em chapa galvanizada nº 24 - corte 0,33 m	m²	68,63	125,10	8.585,61
CDHU	16.33.052	Calha, rufo, afins em chapa galvanizada nº 24 - corte 0,50 m	m	40,42	171,95	6.950,22
CDHU	16.33.062	Calha, rufo, afins em chapa galvanizada nº 24 - corte 1,00 m	m	38,91	281,33	10.946,55
						<b>R\$ 231.892,95</b>
<b>6. INSTALAÇÕES ELÉTRICAS, LÓGICA, SEGURANÇA E COMBATE A INCÊNDIO</b>						<b>R\$ 163.377,69</b>
CDHU	40.04.460	Tomada 2P+T de 20 A - 250 V, completa	cj	228,00	36,22	8.258,16
CDHU	40.01.020	Caixa de ferro estampada 4' x 2'	un	138,00	15,54	2.144,52
CDHU	40.05.020	Interruptor com 1 tecla simples e placa	cj	42,00	28,47	1.195,74
CDHU	40.05.040	Interruptor com 2 teclas simples e placa	cj	13,00	40,05	520,65
CDHU	40.05.060	Interruptor com 3 teclas simples e placa	cj	8,00	60,74	485,92
CDHU	38.13.010	Eletroduto corrugado em polietileno de alta densidade, DN= 30 mm, com acessórios	m	697,00	9,91	6.907,27
CDHU	38.13.020	Eletroduto corrugado em polietileno de alta densidade, DN= 50 mm, com acessórios	m	40,00	12,91	516,40
CDHU	37.13.600	Disjuntor termomagnético, unipolar 127/220 V, corrente de 10 A até 30 A	un	20,00	27,13	542,60
CDHU	37.13.610	Disjuntor termomagnético, unipolar 127/220 V, corrente de 35 A até 50 A	un	18,00	49,14	884,52
CDHU	39.02.016	Cabo de cobre de 2,5 mm², isolamento 750 V - isolação em PVC 70°C	m	1.883,00	4,95	9.320,85
CDHU	39.02.020	Cabo de cobre de 4 mm², isolamento 750 V - isolação em PVC 70°C	m	550,00	7,50	4.125,00
CDHU	39.02.040	Cabo de cobre de 10 mm², isolamento 750 V - isolação em PVC 70°C	m	250,00	15,51	3.877,50
CDHU	39.21.060	Cabo de cobre flexível de 16 mm², isolamento 0,6/1kV - isolação HEPR 90°C	m	150,00	19,30	2.895,00
CDHU	50.05.072	Luminária de emergência LED de sobrepor, para teto ou parede, autonomia mínima 2 horas	un	27,00	131,66	3.554,82
CDHU	41.31.040	Luminária LED retangular de sobrepor com difusor translúcido, 4000 K, fluxo luminoso de 3690 a 4800 lm, potência de 38 W a 41 W	un	81,00	388,76	31.489,56

# PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

Fornecimento de material e mão de obra

**OBJETO:** REFORMA DA E.M JOAQUIM MENDONÇA - "FASE 02"

**ENDEREÇO:** MIGUEL BUENO GUIMARÃES, 301

**PROPRIETÁRIO:** MUNICÍPIO DE ORINDIUA /SP

Boletim Referencial de Custos - CDHU - Tabela de Serviços - Versão 190 - bdi = 21,00%

FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UN	QUANT	R\$ VALOR UN + BDI	R\$ VALOR TOTAL + BDI
CDHU	41.31.070	Luminária LED quadrada de sobrepor com difusor prismático translúcido, 4000 K, fluxo luminoso de 1363 a 1800 lm, potência de 15 W a 24 W	un	205,00	361,91	74.191,55
CDHU	31.21.110	Eletrocalha lisa galvanizada a fogo, 50 x 50 mm, com acessórios	m	130,88	95,26	12.467,63
						<b>R\$ 163.377,69</b>
<b>7. INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS E HIDROSANITÁRIAS</b>						<b>R\$ 166.113,02</b>
CDHU	44.20.240	Sifão plástico com copo, rígido, de 1' x 1 1/2'	un	38,00	46,55	1.461,86
CDHU	44.01.050	Bacia sifonada de louça sem tampa - 6 litros	un	16,00	344,63	5.514,08
CDHU	30.08.060	Bacia sifonada de louça para pessoas com mobilidade reduzida - capacidade de 6 litros	un	2,00	1.472,87	2.945,74
CDHU	44.01.200	Mictório de louça sifonado auto aspirante	un	5,00	536,77	2.683,85
CDHU	47.04.090	Válvula de mictório antivandalismo, DN= 3/4'	un	5,00	631,18	3.155,90
CDHU	44.20.300	Bolsa para bacia sanitária	un	18,00	19,26	346,68
CDHU	43.02.140	Chuveiro elétrico de 5.500 W / 220 V em PVC	un	3,00	143,94	431,82
CDHU	47.02.200	Registro regulador de vazão para chuveiro e ducha em latão cromado com canopla, DN= 1/2'	un	3,00	92,57	277,71
CDHU	47.02.110	Registro de pressão em latão fundido cromado com canopla, DN= 3/4' - linha especial	un	31,00	136,57	4.233,67
CDHU	44.03.380	Torneira curta com rosca para uso geral, em latão fundido sem acabamento, DN= 3/4'	un	2,00	56,95	113,90
CDHU	44.03.450	Torneira longa sem rosca para uso geral, em latão fundido cromado	un	4,00	83,26	333,04
CDHU	44.03.180	Dispenser toalheiro em ABS, para folhas	un	4,00	102,05	408,20
CDHU	44.03.050	Dispenser papel higiênico em ABS para rolo 300 / 600 m, com visor	un	16,00	109,46	1.751,36
CDHU	44.03.090	Cabide cromado para banheiro	un	17,00	52,42	891,14
CDHU	44.03.130	Saboneteira tipo dispenser, para refil de 800 ml	un	6,00	80,03	480,18
CDHU	44.03.316	Torneira misturador clínica de mesa com arejador articulado, acionamento cotovelo	un	2,00	551,13	1.102,26
CDHU	44.03.645	Torneira para bancada automática, acionamento hidromecânico, em latão cromado, DN= 1/2' ou 3/4'	un	22,00	182,15	4.007,30
CDHU	44.03.590	Torneira de mesa para pia com bica móvel e arejador em latão fundido cromado	un	8,00	254,32	2.034,56
CDHU	49.03.036	Caixa de gordura em PVC com tampa reforçada - capacidade 19 litros	un	1,00	447,81	447,81
CDHU	44.20.230	Tubo de ligação para sanitário	un	18,00	57,20	1.029,60
CDHU	47.04.040	Válvula de descarga com registro próprio, DN= 1 1/2'	un	16,00	412,90	6.606,40
CDHU	44.02.062	Tampo/bancada em granito, com frontão, espessura de 2 cm, acabamento polido	m²	25,01	1.005,45	25.146,30
CDHU	17.20.060	Revestimento em granito lavado tipo Fulget uso externo	m²	6,35	198,73	1.261,94
CDHU	44.06.300	Cuba em aço inoxidável simples de 400x340x140mm	un	7,00	300,24	2.101,68
CDHU	30.01.050	Barra de apoio em ângulo de 90°, para pessoas com mobilidade reduzida, em tubo de aço inoxidável de 1 1/2' x 800 x 800 mm	un	4,00	442,38	1.769,52
CDHU	30.01.030	Barra de apoio reta, para pessoas com mobilidade reduzida, em tubo de aço inoxidável de 1 1/2' x 800 mm	un	4,00	192,04	768,16
CDHU	30.01.061	Barra de apoio lateral para lavatório, para pessoas com mobilidade reduzida, em tubo de aço inoxidável de 1.1/4", comprimento 25 a 30 cm	un	2,00	215,55	431,10
CDHU	44.01.270	Cuba de louça de embutir oval	un	22,00	164,02	3.608,44
CDHU	49.01.016	Caixa sifonada de PVC rígido de 100 x 100 x 50 mm, com grelha	un	12,00	98,00	1.176,00
CDHU	46.01.020	Tubo de PVC rígido soldável marrom, DN= 25 mm, (3/4'), inclusive conexões	m	126,00	33,98	4.281,48
CDHU	46.01.050	Tubo de PVC rígido soldável marrom, DN= 50 mm, (1 1/2'), inclusive conexões	m	90,00	58,25	5.242,50
CDHU	46.02.010	Tubo de PVC rígido branco, pontas lisas, soldável, linha esgoto série normal, DN= 40 mm, inclusive conexões	m	96,00	40,73	3.910,08
CDHU	46.05.020	Tubo PVC rígido, tipo Coletor Esgoto, junta elástica, DN= 100 mm, inclusive conexões	m	178,00	64,67	11.511,26
CDHU	46.05.040	Tubo PVC rígido, tipo Coletor Esgoto, junta elástica, DN= 150 mm, inclusive conexões	m	12,00	108,73	1.304,76
CDHU	14.30.010	Divisória em placas de granito com espessura de 3 cm	m²	32,03	1.232,09	39.463,84
CDHU	26.04.030	Espelho comum de 3 mm com moldura em alumínio	m²	22,70	821,84	18.655,77
CDHU	49.06.160	Grelha quadriculada em ferro fundido para caixas e canaletas	m²	4,13	1.264,68	5.223,13
						<b>R\$ 166.113,02</b>
<b>8. PINTURA E IMPERMEABILIZAÇÕES</b>						<b>R\$ 232.386,52</b>
<b>8.1 PINTURA INTERNA</b>						
CDHU	31.01.280	Reparo de trincas rasas até 5 mm de largura, na massa	m	235,24	59,16	13.916,80
CDHU	33.02.080	Massa corrida à base de resina acrílica	m²	1.101,54	18,91	20.830,12

# PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

Fornecimento de material e mão de obra

**OBJETO:** REFORMA DA E.M JOAQUIM MENDONÇA - "FASE 02"

**ENDEREÇO:** MIGUEL BUENO GUIMARÃES, 301

**PROPRIETÁRIO:** MUNICÍPIO DE ORINDIUA /SP

Boletim Referencial de Custos - CDHU - Tabela de Serviços - Versão 190 - bdi = 21,00%

FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UN	QUANT	R\$ VALOR UN + BDI	R\$ VALOR TOTAL + BDI
CDHU	33.10.030	Tinta acrílica acetinada antimoho, lavável em massa, inclusive preparo	m <sup>2</sup>	2.288,43	36,55	83.642,12
CDHU	33.10.041	Esmalte à base de água em massa, inclusive preparo	m <sup>2</sup>	710,22	38,68	27.471,31
CDHU	33.12.011	Esmalte à base de água em madeira, inclusive preparo	m <sup>2</sup>	67,55	52,64	3.555,83
CDHU	33.11.050	Esmalte à base de água em superfície metálica, inclusive preparo	m <sup>2</sup>	22,66	52,18	1.182,40
						<b>R\$ 150.598,58</b>
<b>8.2 PINTURA EXTERNA</b>						
CDHU	33.10.100	Textura acrílica grafiato para uso interno / externo, na cor, inclusive preparo	m <sup>2</sup>	843,35	49,66	41.880,76
CDHU	33.02.080	Massa corrida à base de resina acrílica	m <sup>2</sup>	58,40	18,91	1.104,34
CDHU	33.10.020	Tinta látex fosco em massa, inclusive preparo	m <sup>2</sup>	254,07	34,00	8.638,38
CDHU	33.10.041	Esmalte à base de água em massa, inclusive preparo	m <sup>2</sup>	142,28	38,68	5.503,39
CDHU	31.01.280	Reparo de trincas rasas até 5 mm de largura, na massa	m	211,75	59,16	12.527,13
CDHU	33.11.050	Esmalte à base de água em superfície metálica, inclusive preparo	m <sup>2</sup>	232,54	52,18	12.133,94
						<b>R\$ 81.787,94</b>
<b>9. SERVIÇOS EXTERNOS E FINAIS</b>						<b>R\$ 127.196,54</b>
CDHU	03.01.020	Demolição manual de concreto simples	m <sup>3</sup>	20,55	234,79	4.824,93
CDHU	14.01.050	Alvenaria de embasamento em bloco de concreto de 14 x 19 x 39 cm - classe A (canaletas)	m <sup>2</sup>	47,88	106,42	5.095,39
CDHU	54.06.040	Guia pré-moldada reta tipo PMSP 100 - fck 25 MPa	m	107,42	64,72	6.952,22
CDHU	24.03.310	Corrimão tubular em aço galvanizado, diâmetro 1 1/2'	m	72,00	253,30	18.237,60
CDHU	06.11.040	Reaterro manual apiloado sem controle de compactação	m <sup>3</sup>	14,32	19,92	285,25
CDHU	54.01.010	Regularização e compactação mecanizada de superfície, sem controle do proctor normal	m <sup>2</sup>	495,77	4,56	2.260,71
CDHU	17.05.070	Piso com requadro em concreto simples com controle de fck= 20 MPa	m <sup>3</sup>	37,80	1.074,00	40.597,20
CDHU	11.01.290	Concreto usinado, fck = 25 MPa - para bombeamento	m <sup>3</sup>	14,56	624,89	9.098,40
CDHU	11.16.020	Lançamento, espalhamento e adensamento de concreto ou massa em lastro e/ou enchimento	m <sup>3</sup>	14,56	90,02	1.310,69
CDHU	11.16.220	Nivelamento de piso em concreto com acabadora de superfície	m <sup>2</sup>	242,73	20,01	4.857,03
CDHU	11.18.040	Lastro de pedra britada	m <sup>3</sup>	18,46	217,15	4.008,59
CDHU	33.06.020	Acrílico para quadras e pisos cimentados	m <sup>2</sup>	1.071,84	27,68	29.668,53
						<b>R\$ 127.196,54</b>
<b>TOTAL GERAL</b>						<b>R\$ 1.597.314,44</b>

ORINDIUA, 15 DE AGOSTO DE 2023.

Mireli Cristina Leite Ruvieri Martins  
Prefeita Municipal

Cássio Eduardo Franchi da Silva  
Engº Civil / CREA 5069268160